

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226617

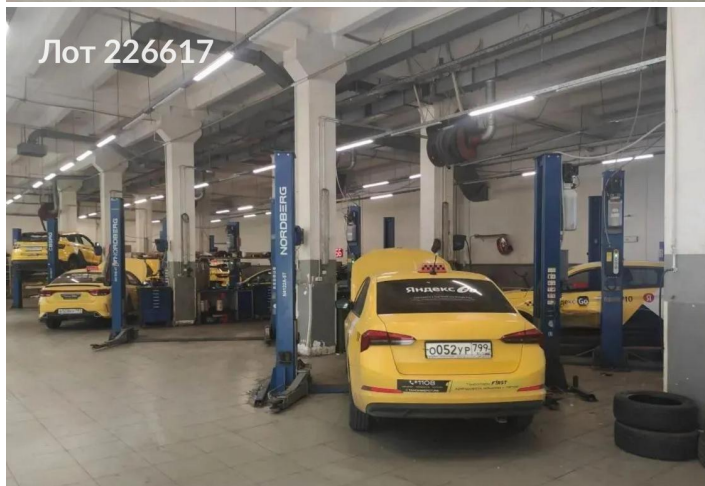
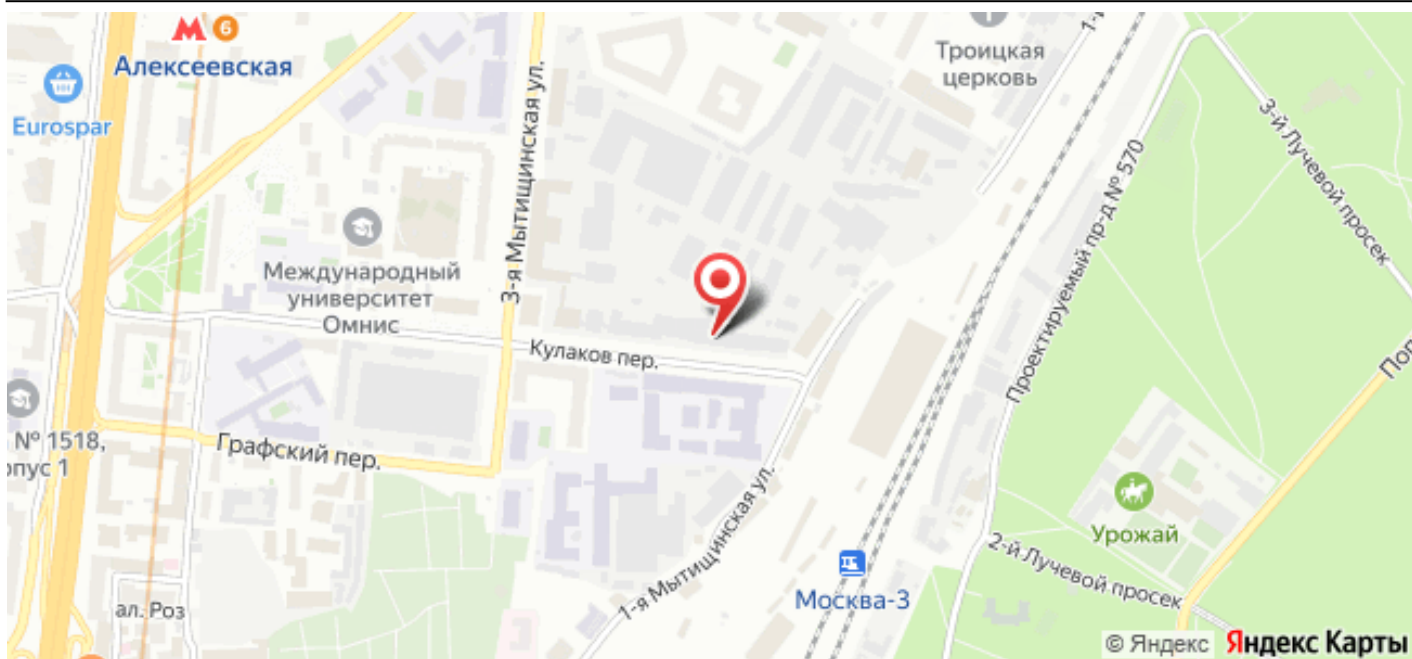
РОССИЯ, МОСКВА, 3-Я МЫТИЩИНСКАЯ УЛИЦА, 16С8

Сдается помещение свободного назначения
3 290 800 рублей

Предлагается в аренду помещение коммерческого назначения. Объект расположен в Алексеевском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы, вблизи Парка Сокольники. Ключевым преимуществом расположения является удобная пешеходная доступность от станции метро "Алексеевская". Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к Проспекту Мира и Третьему транспортному кольцу. В непосредственной близости находятся маршруты Московских центральных диаметров (МЦД-2 и МЦД-3). Предлагается в аренду помещение коммерческого назначения.

Возможное назначение автомойка, автосервис, шиномонтаж, автозапчасти, производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Алексеевская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	5	Электрическая мощность	250 кВт
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1732 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-07-17 09:05:35



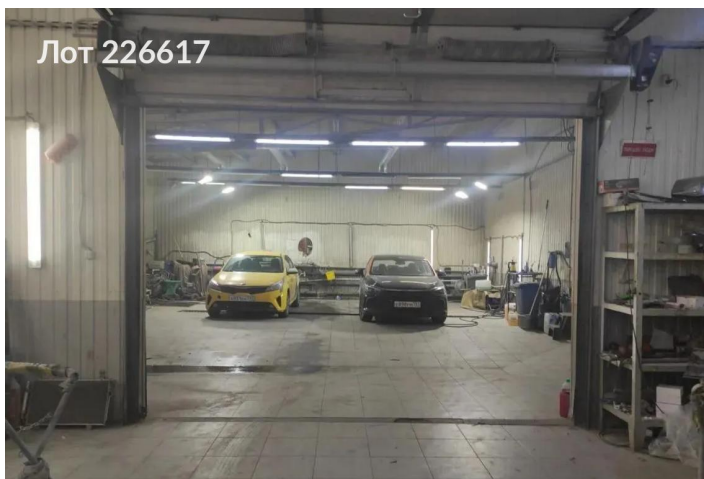
Лот 226617



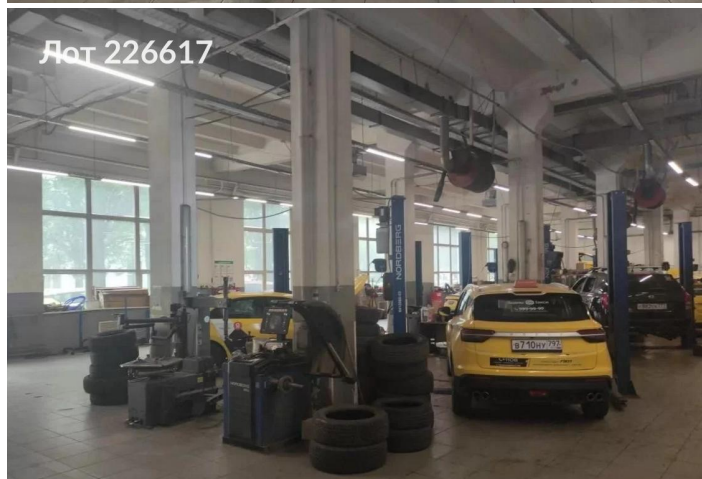
Лот 226617



Лот 226617



Лот 226617



Лот 226617

